



LES EXEMPLES INSPIRANTS

CENTRE CIVIQUE, SANTA MONICA, ÉTATS-UNIS



Quartier d'affaires dans la région de Los Angeles

Type : étagé (8) **Particularité :** enveloppe performante, panneaux solaires

Usage : mixte institutionnel et commercial **Conception :** Moore Ruble Yudell

Surface : 27 870 m² **Client :** Ville de Santa Monica

Cases : 882 **Année :** 2007



CARACTÉRISTIQUES DU PROJET

- Verdissement** **Gestion de l'eau**
Récupération et réemploi de l'eau pluviale pour les besoins en eau non potable du bâtiment (sanitaires, végétation)
- Mobilité durable**
14 bornes de recharge pour véhicules électriques
Casiers individuels pour les vélos
- Innovation**
Commerces et espaces publics au niveau de la rue
Toiture recouverte de panneaux solaires photovoltaïques
Enveloppe de matériaux recyclés et acier de construction composé à 68% de contenu post-industriel recyclé
Excellente isolation thermique
Éclairage performant



BÉNÉFICES

- Réemploi et valorisation des matériaux de construction
- Contrôle et économies d'énergie et d'eau
- Production d'énergie
- Façade esthétique
- Mixité des usages
- Encouragement à la mobilité durable

RECONNAISSANCES

- LEED-NC Argent pour le projet au complet
- Prix Leaders en transport durable 2016



Source images : OICWX / Moore Ruble Yudell / DSI America

Coût total en \$US (2007)	28 300 000 \$US
Coût total en \$CA (2017)	45 580 000 \$CA
COÛT PAR CASE	51 680 \$CA



L'ATTESTATION STATIONNEMENT ÉCORESPONSABLE PEUT VOUS AIDER

L'attestation Stationnement écoresponsable vise à mobiliser et à accompagner les propriétaires d'espaces de stationnement sur l'île de Montréal, afin de créer un effet d'entraînement vers de meilleures pratiques de gestion immobilière permettant de réduire les émissions de GES liées à la dépendance à l'automobile, et de diminuer les impacts climatiques des surfaces de stationnement. Elle offre :

UN ACCOMPAGNEMENT PERSONNALISÉ

- Rencontres pour identifier des solutions d'aménagement réalistes, économiques et efficaces;
- Mise en contact avec des experts;
- Accès à différents outils pour la mise en œuvre des meilleures pratiques.

UNE GRANDE VISIBILITÉ

- Promotion dans nos réseaux d'entreprises engagées;
- Localisation et identification des stationnements certifiés écoresponsables sur le site Web;
- Événements de reconnaissance et de remise des attestations.

DES RÉSULTATS BÉNÉFIQUES À LONG TERME

- Image positive dans sa municipalité, son quartier et auprès des employés;
- Opportunité d'obtenir des reconnaissances supplémentaires en développement durable;
- Préparation à faire face à la nouvelle réalité de gestion du stationnement.

LES CRITÈRES D'ÉVALUATION DE STATIONNEMENT

- Aménagements végétaux
- Aménagements de gestion des eaux pluviales
- Revêtement perméable
- Aménagements piétonniers
- Offre d'espace de stationnement à vélo
- Offre de cases réservées aux véhicules « verts » (électrique, covoiturage, etc.)
- Incitatif à l'utilisation du transport en commun
- Mutualisation ou partage du stationnement
- Etc.

CONTACTEZ-NOUS DÈS MAINTENANT!

Conseil régional de l'environnement de Montréal

514 842-2890 / info@cremtl.qc.ca

VISITEZ NOTRE SITE WEB

stationnementecoresponsable.com

Coordonné par :



Financé par :



**FONDS D'ACTION
QUÉBÉCOIS** POUR LE
DÉVELOPPEMENT DURABLE